

PUUMALAN KUNTA
Tekninen lautakunta
Keskustie 14
52200 Puumala

PÄÄTÖS 1/2023

maa-aineslain mukaisessa lupa-asiassa, joka sisältää ratkaisun ottamisen aloittamista ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Annettu julkipanon jälkeen
30.1.2023

ASIA**Maa-ainesluvan myöntäminen****HAKIJA**

Destia Oy
Neilikkatie 17
PL 206, 01301 Vantaa
Y-tunnus 2163026-3

VIREILLETULO

Hakemus on jätetty tekniselle lautakunnalle 26.10.2022

SIJAINITIEDOT JA ALUEKUVAUS

Lupahakemus kohdistuu Puumalan kunnan Niinimäen kylän Pistohiekanmaa 3:6 tilalle, jonka omistaa Tornator Oy.

Alue on vanha maa-ainestenottoalue, ns. Sirkkalammen sora-alue. Maa-aineksia alueelta voidaan ottaa voimassa olevan luvan mukaisesti 31.12.2022 saakka. Nyt esityksessä suunnitelmassa haetaan lupaa noin 5 hehtaarin kokoiselle ottoalueelle kymmeneksi vuodeksi yhteensä 100 000 m³ltr, josta pohjavedenpinnan yläpuolella olevaa sora- ja hiekkaa on n. 20 000 m³ltr ja kalliota on n. 80 000 m³ltr.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnon mukaan sillä ei ole tiedossaan alueelta luonnonsuojeluun liittyviä rajoitteita eikä huomautettavaa hakemuksesta.

Lähimmät vesialueet ovat alueen välittömässä läheisyydessä pohjoispuolella oleva Lehmilampi, jonka vedenpinnan taso on n. +88,9 m ja Sirkkalampi, jonka vedenpinnan taso on n. +89,5 m. Pohjoispuolella on lisäksi noin 150 metrin etäisyydellä Suolampi, jonka vedenpinnan taso on n. +92,8 m. Eteläpuolella on Siikajärvi noin 700 metrin päässä alueelta, Siikajärven vedenpinta on tasolla n. + 92,5 m. Maaperätutkimuksen perusteella pohjavesi on alueella keskimäärin tasolla +90,0 m.

Maa-aineslupaa soran, hiekan ja kallion ottamiseen alueelta saatavalle 100 000 m³ltr määrälle haetaan 10 vuodeksi.

KAAVOITUSTILANNE

Ottamisalue on ympäristöministeriön 4.10.2010 vahvistaman Etelä-Savon maakunta-kaavan mukainen maa-ainesten ottamiseen soveltuva alue, jonka osalta on selvitetty luonnonsuojelun tavoitteiden, pohjavedenhankinnan ja maa-ainesten ottotoiminnan yhteensopivuus. Alue on Ryhälän osayleiskaavan mukaista maa-ainesten ottoaluetta, kaavamerkintä EO. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelullisesti arvokkaita kohteita eikä muinaismuistomerkkejä.

HAKEMUKSEN TIEDOT

TOIMINNAN KUVAUS

Maa-ainestenottosuunnitelman kartta-aineistona on Maanmittauslaitoksen kartta-aineisto. Suunnitelmapiirustukset perustuvat Maanmittauslaitoksen avoimeen dataan ja maastomittauksiin sekä maaperätutkimuksiin. Suunnitelmapiirustuksissa on käytetty tasokoordinaatti järjestelmää ETRS-TM35FIN ja korkeusjärjestelmää N2000.

Alueelta otetaan soraa ja hiekkaa pohjavedenpinnan ylä- ja alapuolelta pääasiassa alueen etelä- ja keskiosista. Kalliota otetaan pohjavedenpinnan yläpuolelta alueen itä- ja pohjoisosasta. Ottamista jatketaan alueen nykyisistä rintaüksista materiaalin käyttötarkoituksen mukaan nykyistä louhosta laajentaen ja syventäen montun pohjaa. Uuden suunnitelman ottotasot mukailevat pääosin voimassa olevaa maa-aineslupaa. Pohjavedenpinnan yläpuoleisessa kaivussa ottotaso on +92,5 metriä. Ottotasosta on pohjaveteen noin 2-4 metriä. Kallion louhinta suoritetaan pystysuorana, jolloin alueella jäljellä oleva kallio voidaan parhaiten hyödyntää. Louhitut jyrkät reunat ottoalueen itä- ja pohjoisosassa suojataan putoamisen estämiseksi kiinteällä aidalla. Ottorintauksen korkeus on enimmillään noin 15 metriä.

ASIAN KÄSITTELY

Kuuluttaminen, tiedottaminen ja lausunnot

Hakemuksesta on kuulutettu kunnan internetsivuilla 9.11.2022 – 10.12.2022. Ottoalueen rajanaapureille on hakemuksesta tiedotettu kirjeellä.

Muistutukset

Lupahakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

LAUTAKUNNAN RATKAISU

Lautakunta myöntää haetun luvan. Ottamistoiminnassa on noudatettava maa-aineslain ja maa-ainesasetuksen lisäksi seuraavia lupamääräyksiä. Ottaminen voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman.

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Lupa-aika on kymmenen vuotta ja lupa on voimassa 31.12.2032 saakka.
2. Kokonaisottamismäärä on noin 100 000 m³ltr. Vuosittain otettavan maa-aineksen määrä voi vaihdella. Valvontamaksun määräämistä varten on vuosittainen ottomäärä ilmoitettava kunnan valvontaviranomaiselle.
3. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon selvästi erottuvin, pysyvin paaluin ennen ottamistoiminnan aloittamista.
4. Alue on pidettävä siistinä tynnyreistä, koneen osista ym.
5. Alueella ei saa varastoida polttoaineita ja öljyjä.
6. Polttoaineita ja öljyjä on käsiteltävä huolellisesti. Mahdollisesta polttoaine- tai öljyvahingosta on ilmoitettava välittömästi palo- ja pelastusviranomaisille.
7. Liikenne ei saa estyä ottamistoiminnan takia: mökki- ym. tiet on pidettävä henkilöauton liikennöitävässä kunnossa.
8. Alin kaivamistaso on +92,5 lukuun ottamatta pohjaveden pinnan alapuolisen oton aluetta.
9. Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä ym. on noudatettava kulloinkin voimassa olevia työsuojeluun liittyviä säännöksiä.
10. Ottamisalueen maisemointityöt on saatettava loppuun puolen vuoden kuluessa lupa-ajan päätyttyä. Maisemointia on tehtävä osa-alueittain sitä mukaan, kun kaivaminen on ko. osa-alueelta päätetty.
11. Maisemoinnissa alue siistitään ja koneenosat, tynnyrit yms. poistetaan alueelta. Sora- ja hiekkarintaukset loivennetaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Pintamaat levitetään päällimmäiseksi. Maisemoinnissa noudatetaan ympäristöministeriön julkaisua: OH1/2009 Maa-ainesten kestävä käyttö
12. Asiattoman liikenteen pääsy kaivu/lampialueelle on estettävä asianmukaisesti esim. maavalleilla ja/tai puomeilla.
13. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on hakijan toimitettava Puumalan kunnalle 5000 € vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 31.12.2033 asti tai kunnes lopputyöt on hyväksyttävästi tehty.

PÄÄTÖKSN PERUSTELUT:

Lautakunnan käsityksen mukaan ottamistoiminnasta ei aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista, erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai muita maa-aineslain 3 §:ssä mainittuja haittoja, kun ottamisessa toimitaan hakemuksen ja asetettujen lupaehtojen mukaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelaki (555/1981): 3 § (ainesten ottamisen rajoitukset), 4 § (luvan varaisuus), 4 a § (maa-ainelupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely), 5 § (ot-tamissuunnitelma), 5 a § (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma), 6 § (luvan myön-tämisedellytykset), 7 § (lupaviranomainen), 10 § (luvan voimassaolo), 11 § (lu-pamää-räykset), 12 § (vakuuden antaminen), 13 § (kuuleminen), 19 § (lupapäätöksen tiedoksi-anto ja lupapäätöksestä tiedottaminen), 23 a § (ilmoitusvelvollisuus).
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1 § (maa-aineluvan ha-keminen), 2 § (ottamissuunnitelma), 3 § (kuuleminen), 4 § (lausunnot), 6 § (lupapäätöksen sisältö), 7 § (tarkastusmenettely), 8 § (toimenpiteet maa-aineluvan voimassa-olon aikana), 9 § (maa-ainelain mukaiset ilmoitukset).

VNA kaivannaisjätteistä 1-4 §
Laki eräistä naapurussuhteista 17 §
Puumalan kunnan maa-ainesmaksutaksa
Puumalan teknisen lautakunnan johtosääntö

LUPAMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastusmaksuna peritään 1050 euroa. Naapureiden kuulemi-sesta peritään 2 x 35 €.

JULKIPANO

Päätöksestä tiedotetaan maa-ainelain 19 §:n mukaisesti.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen haetaan muutosta Kuopion hallinto-oikeudelta.
Valitusosoitus on päätöksen liitteenä

ALLEKIRJOITUKSET

Timo Hämäläinen
ympäristösihteri